

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH HẢI DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN KIM THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 19/TB-THADS

Kim Thành, ngày 14 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 14/2022/QĐST-DS ngày 20/12/2022 của TAND
huyện Kim Thành;

Căn cứ các Quyết định thi hành án: số 238/QĐ-CCTHADS ngày 03/02/2023;
số 345/QĐ-CCTHADS ngày 05/4/2023; Quyết định sửa đổi, bổ sung số 02/QĐ-
CCTHADS ngày 14/10/2024 của Chi cục THADS huyện Kim Thành;

Căn cứ Biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày
31/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Thành;

Do các bên đương sự không thoả thuận được về giá tài sản, không thoả
thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá và đề nghị Chi cục Thi hành
án dân sự huyện Kim Thành thuê tổ chức thẩm định giá theo quy định.

Do vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Thành, địa chỉ: số 1, phố
An Ninh, khu Tân Phú, thị trấn Phú Thái, huyện Kim Thành, tỉnh Hải Dương
cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài
sản đã giao nhận thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Nguyễn Văn Nhờ, bà
Nguyễn Thị Duyên, địa chỉ: thôn Vũ Xá, xã Thượng Vũ (nay là xã Vũ Dũng),
huyện Kim Thành, tỉnh Hải Dương để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 255, tờ bản
đồ số 32 tại thôn Vũ Xá, xã Vũ Dũng, huyện Kim Thành, tỉnh Hải Dương. Diện
tích đất 211m², loại đất ở nông thôn, thời hạn sử dụng lâu dài.

- Tài sản trên đất:

+ 01 nhà ở 01 tầng, xây gạch chỉ 110, mái lợp tôn, diện tích xây dựng
66,6m²;

+ 01 gian nhà xây 01 tầng nối với nhà ở mái lợp ngói pibrô ximăng dùng
làm nhà bếp, công trình phụ

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Hải
Dương/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1/ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

2/ Hồ sơ năng lực đáp ứng các tiêu chí theo quy định của pháp luật như: Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, mô hình tổ chức, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu... và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 14 tháng 01 năm 2025 đến hết ngày 15 tháng 01 năm 2025 (trong giờ hành chính)

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Thành;

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Thành, địa chỉ: số 1, phố An Ninh, khu Tân Phú, thị trấn Phú Thái, huyện Kim Thành, tỉnh Hải Dương. (Số ĐTLH: đ/c Vũ Văn Duy: 0912.311.259).

Nơi nhận:

- Traug thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Hải Dương;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Văn Duy